

Surat Pengumuman Lelang
No.003/SP/DVST/PPRE/2026

Berdasarkan Pasal 167 Peraturan Menteri Negara BUMN Nomor PER-2/MBU/03/2023 Tahun 2023 Tentang Pedoman Tata Kelola Dan Kegiatan Korporasi Signifikan Badan Usaha Milik Negara beserta perubahannya ("PERMEN BUMN"), PT PP Presisi Tbk ("PPRE") sebelumnya telah melaksanakan Lelang Umum Kendaraan Operasional TW 1 Tahun 2025 sebanyak 38 unit kendaraan sebagaimana diumumkan dalam Surat Pengumuman Lelang No 005/SP/DVST/PPRE/2025 tanggal 10 Maret 2025. Namun, masih terdapat aset yang belum terjual dalam lelang tersebut. Sehubungan dengan hal tersebut, PPRE bermaksud untuk melaksanakan Lelang Penawaran Umum Kedua Kendaraan Operasional TW 1 Tahun 2026 sebanyak 27 unit kendaraan, dengan detail aset sebagai berikut:

No	Nama Aset	Manufaktur	Tipe	Tahun	No Polisi	Lokasi	Kondisi	Nilai Limit ¹⁾	Ket
1	KLX	KAWASAKI	LX150G	2019	B 5518 TBK	Bekasi	Rusak Berat	142.200.000	Bundle
2	KLX	KAWASAKI	LX150G	2019	B 5089 TAQ	Bekasi	Rusak Berat		
3	KLX	KAWASAKI	LX150G	2017	B 4785 TPR	Bekasi	Rusak Berat		
4	KLX	KAWASAKI	LX150G	2018	B 5074 TAO	Bekasi	Rusak Berat		
5	KLX	KAWASAKI	LX150G	2019	B 5953 TEG	Bekasi	Rusak Berat		
6	KLX	KAWASAKI	LX150G	2017	B 4744 TPO	Bekasi	Rusak Berat		
7	KLX	KAWASAKI	LX150G	2017	B 4575 TOI	Bekasi	Rusak Berat		
8	KLX	KAWASAKI	LX150G	2017	B 4550 TOK	Bekasi	Rusak Berat		
9	KLX	KAWASAKI	LX150G	2018	B 4139 TYI	Bekasi	Rusak Berat		
10	KLX	KAWASAKI	LX150G	2016	B 4771 TKW	Bekasi	Rusak Berat		
11	KLX	KAWASAKI	LX150G	2018	B 4135 TYI	Bekasi	Rusak Berat		
12	KLX	KAWASAKI	LX150G	2016	B 4488 TKY	Bekasi	Rusak Berat		
13	KLX	KAWASAKI	LX150G	2017	B 4839 TPR	Bekasi	Rusak Berat		
14	KLX	KAWASAKI	LX150G	2016	B 4787 TKW	Bekasi	Rusak Berat		
15	KLX	KAWASAKI	LX150G	2018	B 5071 TAO	Bekasi	Rusak Berat		
16	KLX	KAWASAKI	LX150G	2016	B 4805 TNA	Bekasi	Rusak Berat		
17	KLX	KAWASAKI	LX150G	2017	B 4786 TPR	Bekasi	Rusak Berat		
18	KLX	KAWASAKI	LX150G	2016	B 4471 TKY	Bekasi	Rusak Berat		
19	KLX	KAWASAKI	LX150G	2016	B 4806 TNB	Bekasi	Rusak Berat		
20	KLX	KAWASAKI	LX150G	2016	B 4296 TNW	Bekasi	Rusak Berat		
21	KLX	KAWASAKI	LX150G	2019	B 5091 TAQ	Bekasi	Rusak Berat		
22	KLX	KAWASAKI	LX150G	2017	B 4627 TOF	Bekasi	Rusak Ringan		
23	KLX	KAWASAKI	LX150G	2018	B 4293 TYF	Bekasi	Rusak Berat		
24	KLX	KAWASAKI	LX150G	2017	B 4876 TOH	Bekasi	Rusak Ringan		
25	KLX	KAWASAKI	LX150G	2019	B 5944 TEG	Bekasi	Rusak Ringan		
26	KLX	KAWASAKI	LX150G	2018	B 4070 TWW	Bekasi	Rusak Ringan		
27	KLX	KAWASAKI	LX150G	2018	B 4393 TWU	Bekasi	Rusak Berat		

Keterangan:

- Aset dijual dengan kondisi **objek lelang** dan **dokumen kepemilikan apa adanya** (*as it is*);
- Aset dijual sesuai dengan keterangan berupa bundle dan tidak dapat ditawarkan secara terpisah;
- Nilai limit** tersebut merupakan **batas minimal** penawaran lelang oleh peminat. Penawaran dibawah nilai limit akan dinyatakan gugur;
- Nilai limit diatas termasuk biaya PPn;
- Nilai limit **tidak termasuk** biaya mobilisasi, biaya perbaikan dan biaya lainnya;
- Lelang dengan mekanisme **penawaran terbuka** (*open bidding*). Peminat lelang dapat melakukan penawaran melalui **Website Lelang PPRE**.

Dengan syarat dan ketentuan sebagai berikut:

1. Peminat dapat berbentuk perseorangan, CV, atau PT;
2. Pelaksanaan lelang umum dilakukan secara terbuka melalui **Website Lelang PPRE (lelang.pp-presisi.co.id)**;
3. Peminat dapat mendaftarkan diri, melihat daftar aset beserta dokumentasi dan mengajukan penawaran melalui Website Lelang PPRE;
4. Apabila peminat berbentuk badan usaha CV atau PT wajib melampirkan:
 - a. Surat kuasa bermeterai 10.000 dari pejabat yang berwenang sesuai anggaran dasar perusahaan (apabila pihak tersebut bukan pengurus perusahaan);
 - b. Salinan (*copy*) akta pendirian perusahaan;
 - c. Salinan (*copy*) akta anggaran dasar perusahaan terakhir yang berlaku; dan
 - d. Salinan (*copy*) akta susunan pengurus perusahaan terakhir yang berlaku.
5. Peminat bersedia mengikuti tahapan/alur pelaksanaan lelang yang berlaku di PPRE, antara lain sebagai berikut:

No	Tahapan Lelang	Tanggal	Keterangan
a	Pembukaan & Pengumuman	20 Februari 2026	Melalui website lelang PPRE (lelang.pp-presisi.co.id)
b	Aanwizjing / Survey Unit Lelang	20 – 25 Februari 2026	Bertempat di lokasi aset
c	Pembayaran Uang Jaminan	20 – 25 Februari 2026 Maks. 12.00 WIB	Konfirmasi pembayaran uang jaminan melalui Website Lelang PPRE paling lambat tanggal 25 Februari 2026 maks. 12.00 WIB Jaminan penawaran dibayarkan melalui rekening divestasi PPRE dengan rincian: Nomor Rekening : 0569211981 Atas nama : PT PEMBANGUNAN PERUMAHAN PRESISI Bank : Bank Negara Indonesia (BNI) Cabang : Margonda Depok
d	Pengajuan Penawaran	20 – 26 Februari 2026 Maks. 10.00 WIB	Penawaran lelang diajukan melalui Website Lelang PPRE .
e	Keputusan Pemenang dan Penerbitan Surat Keputusan Hasil Lelang	26 Februari 2026	Keputusan pemenang diterbitkan oleh PPRE berdasarkan Harga Penawaran tertinggi dan akan diumumkan ke masing – masing peserta lelang
f	Surat Kesepakatan Bersama	27 Februari 2026	Diterbitkan oleh PPRE, disepakati dan ditandatangani oleh Pemenang Lelang dan PPRE

No	Tahapan Lelang	Tanggal	Keterangan
g	Proses Pelunasan	Maks. 28 Maret 2026 [Maks. H+30 Pengumuman Pemenang Lelang]	Dibayarkan oleh Pemenang Lelang melalui rekening PPRE (setelah terbit Surat Kesepakatan Bersama) dalam 1 kali transaksi dan dikonfirmasi melalui Website Lelang PPRE
h	Serah Terima Unit dan Dokumen Lelang	H+5 pelunasan pembayaran sepenuhnya diterima PPRE	PPRE dan Pemenang Lelang akan menandatangani Berita Acara Serah Terima. Proses serah terima unit di lokasi aset dan serah terima dokumen berlokasi di Kantor PPRE (Plaza PP)

*) apabila terdapat perubahan jadwal, PPRE akan memberikan informasi secara tertulis kepada peminat melalui media website lelang PPRE atau sarana komunikasi lainnya

6. Nominal **uang jaminan sebesar 10% (sepuluh persen)** dari nilai limit lelang (termasuk ppn) yang wajib disetorkan melalui rekening PPRE dengan jumlah nominal uang jaminan yang disyaratkan dan disetor sekaligus (tidak dicicil). Jaminan penawaran paling lambat disetorkan pada tanggal **25 Februari 2026 pukul 12.00 WIB**. Bukti pembayaran jaminan penawaran wajib diunggah melalui Website Lelang PPRE dan dikonfirmasi oleh Penyelenggara Lelang. Apabila jaminan penawaran tidak disetorkan dan tidak diunggah melalui Website Lelang PPRE oleh Peminat Lelang, maka secara otomatis dinyatakan gugur;
7. Apabila Peminat Lelang yang telah memberikan jaminan penawaran dan telah ditetapkan sebagai Pemenang Lelang sebagaimana yang akan ditetapkan dalam Surat Keputusan Hasil Lelang, maka jaminan penawaran akan dianggap sebagai uang muka atas aset yang dibeli. Namun, apabila Peminat Lelang yang telah memberikan jaminan penawaran tidak dinyatakan sebagai Pemenang Lelang, maka jaminan penawaran akan dikembalikan sepenuhnya melalui rekening yang tertera pada akun Website Lelang PPRE paling lambat 3 (tiga) hari kerja setelah diterbitkannya Surat Keputusan Hasil Lelang oleh PPRE;
8. Keputusan penetapan pemenang dilakukan berdasarkan penawaran harga tertinggi serta keputusan pemenang adalah hak dari pihak penyelenggara (dalam hal ini **PPRE**) dan tidak dapat diganggu gugat. Keputusan pemenang akan diinfokan melalui *e-mail* masing – masing peserta lelang;
9. Pemenang Lelang wajib melunasi pembelian aset lelang sesuai dengan Nilai Jual Lelang dikurangi dengan jaminan penawaran yang telah disetorkan sebagaimana yang ditetapkan dalam Surat Keputusan Hasil Lelang selambat-lambatnya **30 (tiga puluh) hari** sejak Peminat Lelang dinyatakan sebagai Pemenang Lelang dalam Surat Keputusan Hasil Lelang. Rincian pembayaran lelang akan disepakati dalam Surat Kesepakatan Bersama yang akan diterbitkan penyelenggara lelang setelah Penetapan Pemenang Lelang. Namun, apabila Pemenang Lelang tidak melunasi kewajibannya sesuai dengan Surat Kesepakatan Bersama, maka pemenang dinyatakan wanprestasi dan jaminan penawaran serta pembayaran yang telah dibayarkan secara otomatis tidak dapat ditarik kembali serta penyelenggara (dalam hal ini **PPRE**) berhak mengubah keputusan pemenang kepada pemenang kedua dan seterusnya sesuai dengan persyaratan yang berlaku;
10. Objek Lelang memiliki lokasi dan dapat dilakukan *aanwizjing* (survey) oleh peminat pada:
 - a. **Kantor Bekasi PPRE**

Alamat : Jalan Raya Narogong Km 15 RT 02/RW 02 Ciketing Udik, Bantar Gebang, Bekasi

Tanggal : 20 – 25 Februari 2026

Pukul : 09.00 – 15.00 WIB

PIC Aanwizjing : Sdr. Iqbal (081296006687)

Persyaratan aanwizjing oleh peminat adalah membawa data diri dan salinan (copy) surat peminatan;

11. Bahwa kepemilikan atas Objek Lelang saat ini sampai dengan ditandatanganinya Surat Kesepakatan Bersama dan dilunasinya seluruh nilai lelang, masih dikuasai oleh **PPRE** dalam kondisi apa adanya (*as it is*).
12. Sejak penyampaian surat minat, Pemenang Lelang dianggap telah mengetahui kondisi objek lelang dan dokumen kepemilikan objek lelang dalam kondisi apa adanya (*as it is*). Sehingga, apabila terdapat kerusakan setelah dinyatakan sebagai Pemenang Lelang tersebut menjadi resiko dan tanggung jawab Pemenang Lelang;
13. Untuk keterangan lebih lanjut dapat menghubungi Panitia Lelang PPRE dengan *Contact Person* atas nama Sdri. Elliana (082228437435);
14. Proses serah terima aset kepada Pemenang Lelang dilaksanakan 5 (lima) hari setelah pelunasan pembayaran lelang oleh Pemenang Lelang dengan ketentuan:
 - a. Atas nama perusahaan (CV/PT):
 - 1) Memberikan surat kuasa bermeterai 10.000 dari pemenang serta salinan KTP/SIM pemberi dan penerima kuasa (apabila yang mengambil bukan pihak yang ditunjuk saat peminatan lelang);
 - 2) Memberikan salinan akta pendirian dan akta susunan pengurus Perusahaan yang masih berlaku saat pengambilan aset; dan/atau
 - 3) Menunjukkan identitas asli (KTP/SIM) pada saat pengambilan aset (apabila pihak yang mengambil merupakan pihak yang sama dengan pihak dinyatakan sebagai pemenang).
 - b. Atas nama perorangan:
 - 1) Melampirkan surat kuasa bermeterai 10.000 dari pemenang serta salinan KTP/SIM pemberi dan penerima kuasa (apabila yang mengambil bukan pihak yang ditunjuk saat peminatan lelang); atau
 - 2) Menunjukkan identitas asli KTP/SIM (apabila pihak yang mengambil merupakan pihak yang sama dengan pihak dinyatakan sebagai pemenang).

Proses Serah Terima		
No	Item	Keterangan
1	Unit / Aset	Serah Terima Di Lokasi Aset
2	Berita Acara Serah Terima Aset	Serah Terima Di Kantor PPRE (Plaza PP)
3	Berita Acara Pelepasan Aset	Serah Terima Di Kantor PPRE (Plaza PP)
4	Invoice & Faktur Pajak	Serah Terima Di Kantor PPRE (Plaza PP)

Jakarta, 20 Februari 2026

PT PP Presisi Tbk



M. Arif Iswahyudi

Direktur Keuangan & HCM

Lampiran 1

Surat No.003/SP/DVST/PPRE/2026

Tanggal 20 Februari 2026

LIST KELENGKAPAN DOKUMEN OBJEK LELANG

No	Nama Aset	Manufaktur	Tipe	Tahun	No Polisi	No Mesin	No Rangka	BPKB	STNK
1	KLX	KAWASAKI	LX150G	2019	B 5518 TBK	MH4LX150GKJP74578	LX150CEWD7109	v	x
2	KLX	KAWASAKI	LX150G	2019	B 5089 TAQ	MH4LX150GKJP75391	LX150CEWF0675	v	x
3	KLX	KAWASAKI	LX150G	2017	B 4785 TPR	MH4LX150GHJP49168	LX150CEW42887	v	v
4	KLX	KAWASAKI	LX150G	2018	B 5074 TAO	MH4LX150GJJP72547	LX150CEWC8759	v	x
5	KLX	KAWASAKI	LX150G	2019	B 5953 TEG	MH4LX150GKJP78914	LX150CEWH1522	v	x
6	KLX	KAWASAKI	LX150G	2017	B 4744 TPO	MH4LX150GHJP47438	LX150CEW38134	v	x
7	KLX	KAWASAKI	LX150G	2017	B 4575 TOI	MH4LX150GHJP40221	LX150CEW16929	v	x
8	KLX	KAWASAKI	LX150G	2017	B 4550 TOK	MH4LX150GHJP39896	LX150CEW15571	v	v
9	KLX	KAWASAKI	LX150G	2018	B 4139 TYI	MH4LX150GJJP72869	LX150CEWD0413	v	x
10	KLX	KAWASAKI	LX150G	2016	B 4771 TKW	MH4LX150GGJP21430	LX150CEPV0783	v	x
11	KLX	KAWASAKI	LX150G	2018	B 4135 TYI	MH4LX150GJJP71323	LX150CEWC2614	v	x
12	KLX	KAWASAKI	LX150G	2016	B 4488 TKY	MH4LX150GGJP21453	LX150CEPV0772	v	x
13	KLX	KAWASAKI	LX150G	2017	B 4839 TPR	MH4LX150GHJP48703	LX150CEW41876	v	x
14	KLX	KAWASAKI	LX150G	2016	B 4787 TKW	MH4LX150GGJP18180	LX150CEPT6691	v	x
15	KLX	KAWASAKI	LX150G	2018	B 5071 TAO	MH4LX150GJJP72561	LX150CEWC8780	v	x
16	KLX	KAWASAKI	LX150G	2016	B 4805 TNA	MH4LX150GGJP32442	LX150CEPY4620	v	x
17	KLX	KAWASAKI	LX150G	2017	B 4786 TPR	MH4LX150GHJP49163	LX150CEW42852	v	x
18	KLX	KAWASAKI	LX150G	2016	B 4471 TKY	MH4LX150GGJP21056	LX150CEPV0564	v	x
19	KLX	KAWASAKI	LX150G	2016	B 4806 TNB	MH4LX150GGJP32373	LX150CEPY4656	v	x
20	KLX	KAWASAKI	LX150G	2016	B 4296 TNW	MH4LX150GGJP36912	LX150CEW07389	v	x
21	KLX	KAWASAKI	LX150G	2019	B 5091 TAQ	MH4LX150GKJP75388	LX150CEWF0679	v	x
22	KLX	KAWASAKI	LX150G	2017	B 4627 TOF	MH4LX150GHJP40426	LX150CEW17220	v	v
23	KLX	KAWASAKI	LX150G	2018	B 4293 TYF	MH4LX150GJJP72555	LX150CEWC8554	v	x
24	KLX	KAWASAKI	LX150G	2017	B 4876 TOH	MH4LX150GHJP40217	LX150CEW16889	v	v
25	KLX	KAWASAKI	LX150G	2019	B 5944 TEG	MH4LX150GKJP78911	LX150CEWH1514	v	v
26	KLX	KAWASAKI	LX150G	2018	B 4070 TWW	MH4LX150GJJP70938	LX150CEWC3888	v	v
27	KLX	KAWASAKI	LX150G	2018	B 4393 TWU	MH4LX150GJJP70934	LX150CEWC3896	v	x

Keterangan:

1. Peminat diharapkan untuk melakukan pengecekan **nomor mesin** dan **nomor rangka** pada unit serta melakukan pengecekan **STNK** dan **status pajak** saat pelaksanaan **aanwijzing**.
2. Aset dijual dengan **kondisi aset** dan **dokumen kepemilikan apa adanya** (as it is).